

Stadtteil III Mattenhof-Weissenbühl



VS Steigerhubel

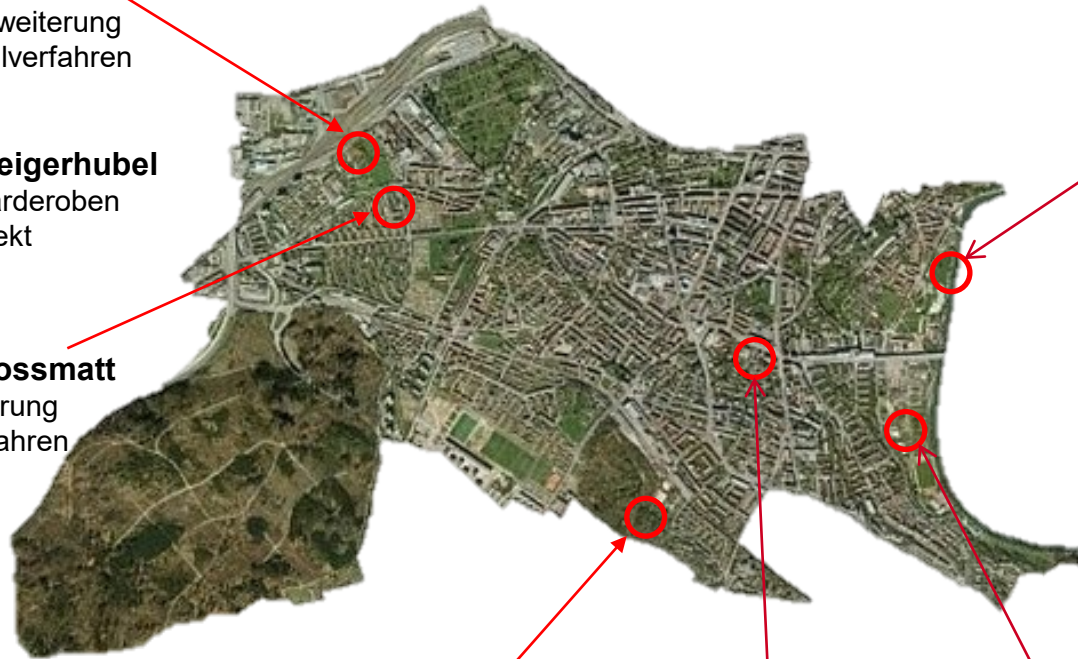
Sanierung + Erweiterung
Phase: Auswahlverfahren
Bauende: 2031

Sportplatz Steigerhubel

Erweiterung Garderoben
Phase: Vorprojekt
Bauende: 2027

Basisstufen Schlossmatt

Sanierung + Erweiterung
Phase: Auswahlverfahren
Bauende: 2027



VS Goumoëns

Neubau
Phase: Projektierung
Bauende: 2028

VS Sulgenbach

Gesamtsanierung
Projektphase: Auswahlverfahren
Bauende: 2030



Freibad Marzili

Gesamtsanierung
Projektphase: Projektierung
Bauende: 2027 (Etappe 1)



Provisorium Kirchenfeld

Modulneubau
Projektphase: Submission
Bauende: 2025



Stadt Bern
Präsidialdirektion

Hochbau Stadt Bern



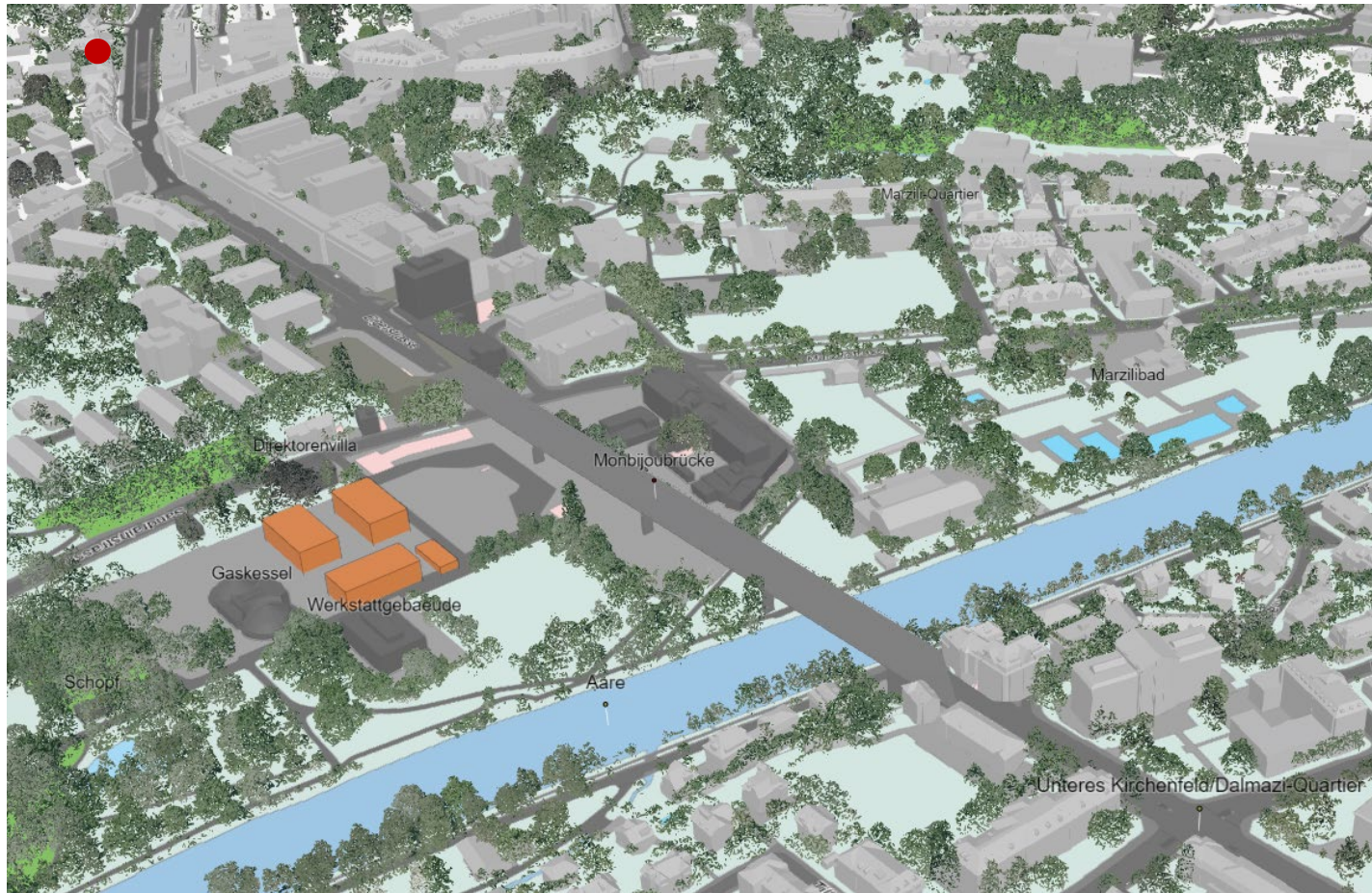
HOCH BAU STADT BERN



Provisorien Brünnen, typengleiche Anlage

**Provisorien Gaswerkareal
Infoveranstaltung QM3
18. Dezember 2023**

Standort

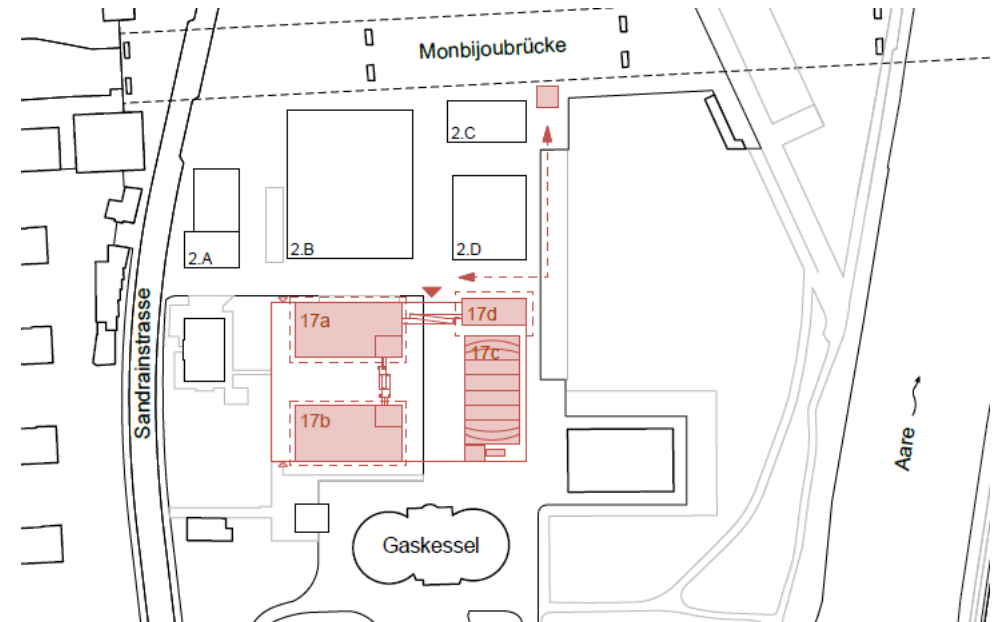


Provisorien Gaswerkareal ● VS Sulgenbach

Projektdefinition



Schulbauten (Bild Provisorium Brünen)
 Sandrainstrasse 17a & 17b



Turngarderoben, (Bild Garderoben Bodenweid)
 Sandrainstrasse 17d

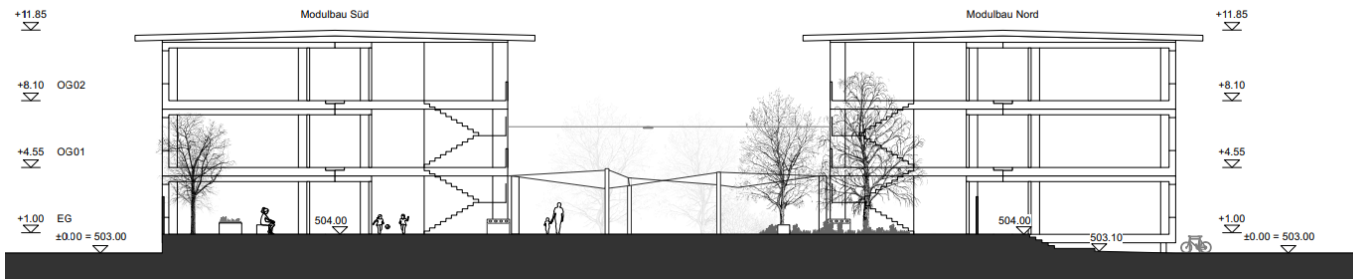


Traglufthalle, (Beispielbild)
 Sandrainstrasse 17c

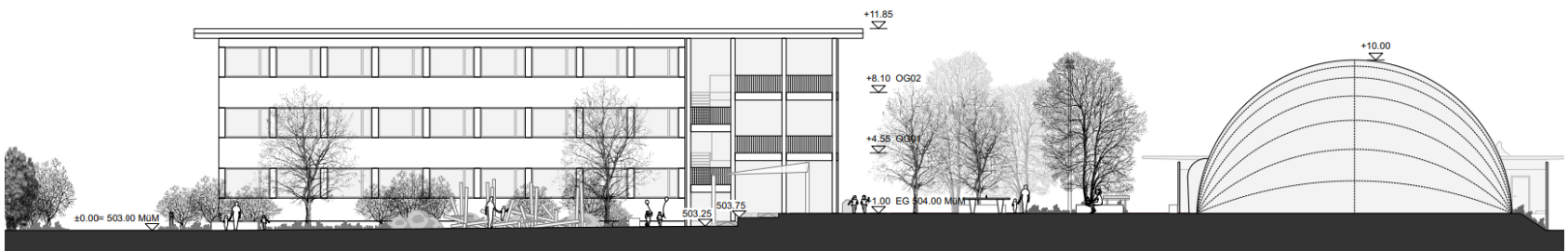


ReUse

Schnitte Umgebung



Schnitt B-B Umgebung



Schnitt D-D Umgebung

Termine

Baueingabe	erfolgt 13. November 2023
Genehmigung Gemeinderat	Dezember 2023
Genehmigung Stadtrat	Februar 2023
Erteilung Baubewilligung	2 Quartal 2024
Volksabstimmung	09.06.2024
Realisierung	4 Quartal 2024 – 2 Quartal 2025
Bezug	Sommerferien 2025

Fragen





Stadt Bern
Präsidialdirektion

Hochbau Stadt Bern



**HOCH
BAU
STADT
BERN**

Gesamtsanierung Freibad Marzili
Präsentation QM3 18. Dezember 2023

Inhalt

1. Ausgangslage
2. Aktueller Projektstand
3. Termine
4. Nächste Schritte

Geschichte

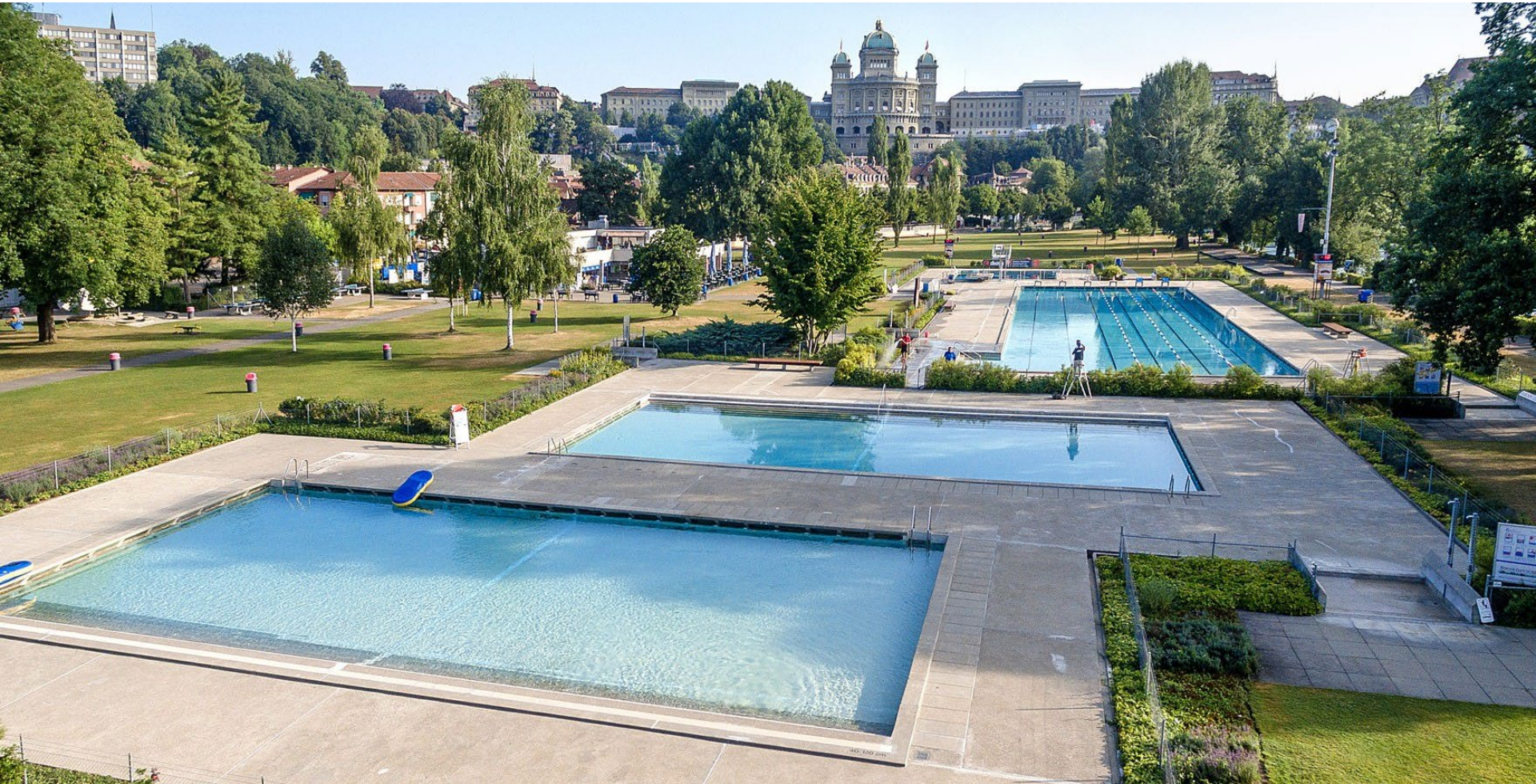
1542	Erste Erwähnung ‚Aarziehlebad‘
1806	Bau Rechen und erste Badeaufsicht Bubenseeli
1928	Neubau Badewärterhäuser durch Hanns Beyeler
1968-1970	Zuschüttung Löffu, Neubau Bassins/Hauptgebäude
2018/19	Sanierung Buebenseeli, Neubau Schwimmkanal
2021	Studienauftrag Gesamtsanierung Siegerprojekt ‚Ökoton‘ Trachsel Zeltner / Akkurat / Rolf Suter / DUO
2023	Vorprojekt / Bauprojekt



Hochbau
Stadt Bern

Marzili 1946

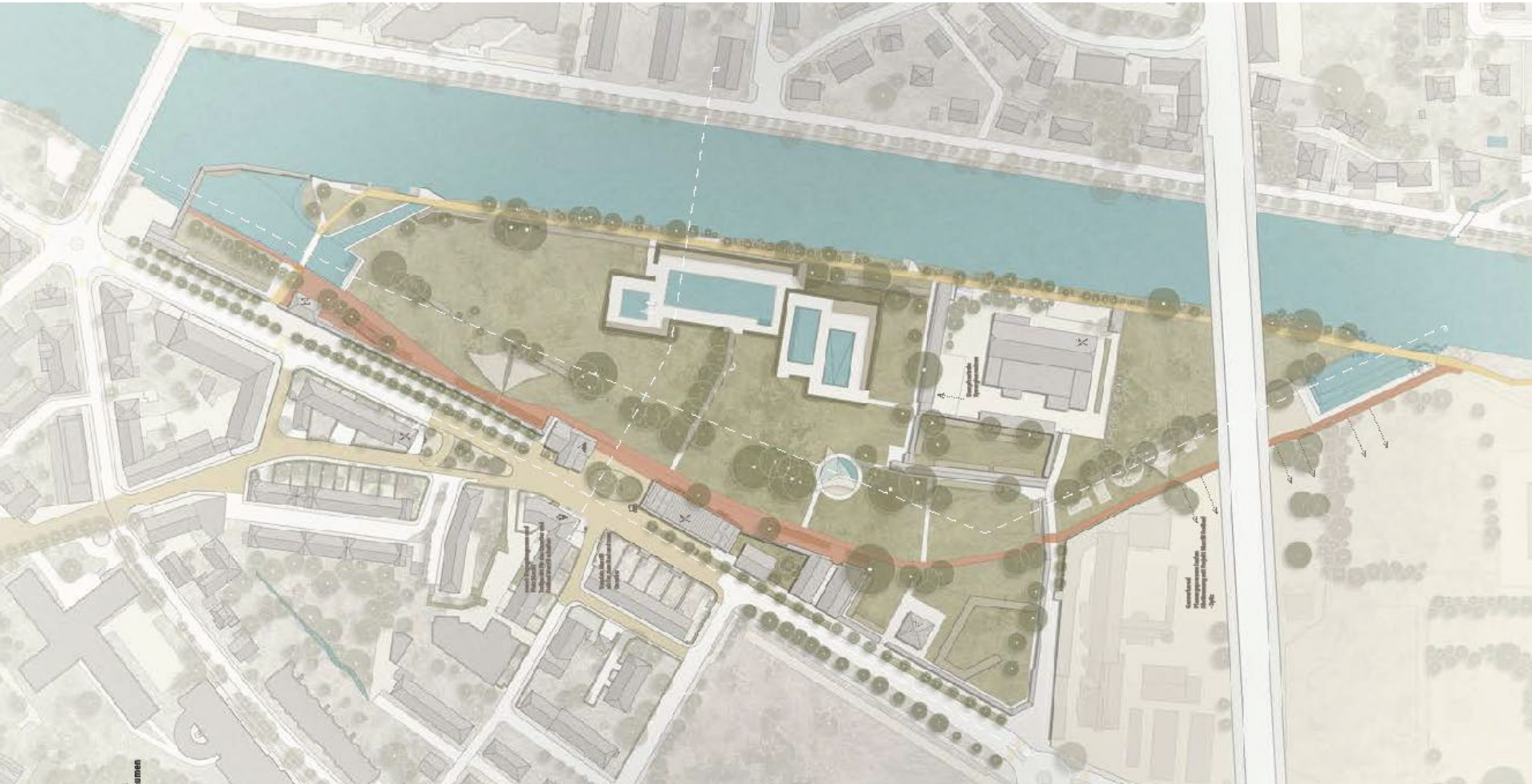
Marzili heute



Projektziele Studienauftrag

- **Identität** und **Charakter** des Bads **erhalten** und sorgfältig weiter entwickeln.
- Landschaftsraum als **öffentlichen Freiraum** für die Zukunft erhalten und stärken.
- Anpassung der Infrastruktur an den gesellschaftlichen Wandel, ohne die Geschichte des Ortes zu überdecken.
- **Sanierung der Becken** am heutigen Standort **oder Ersatzneubau** mit bedeutendem Mehrwert.
- **Vorschläge** für den **Freiraum** im Bereich des ehemaligen **Löifus**.
- **Sanfte Sanierung** und Ergänzung der bestehenden **Garderoben- und Kabinenbauten**.
- Bauliche Umsetzung in **Etappen** aufzeigen.
- **Optimierung** der **Unterhalts- und Betriebskosten**.

Siegerprojekt Studienauftrag



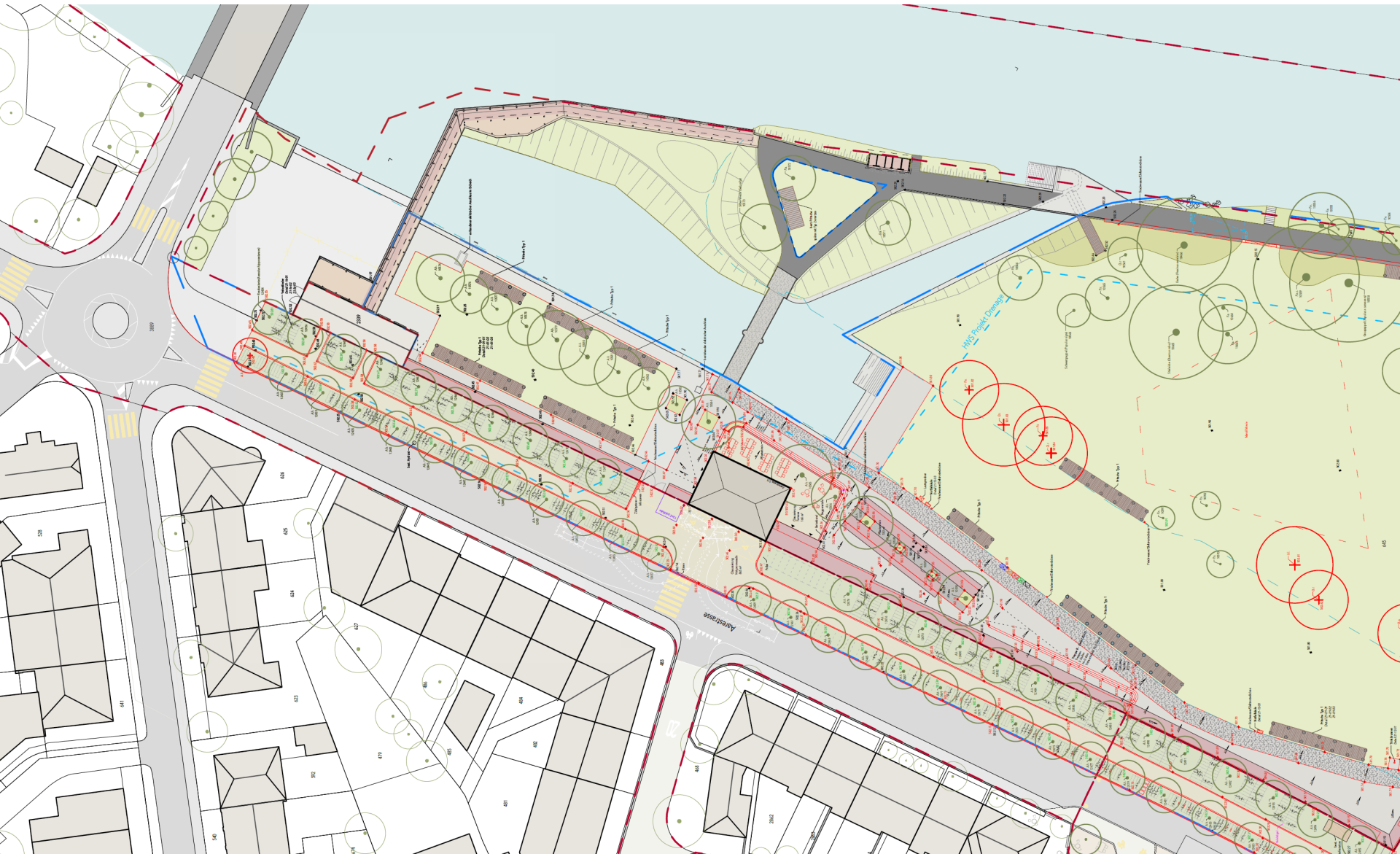
Siegerprojekt Studienauftrag

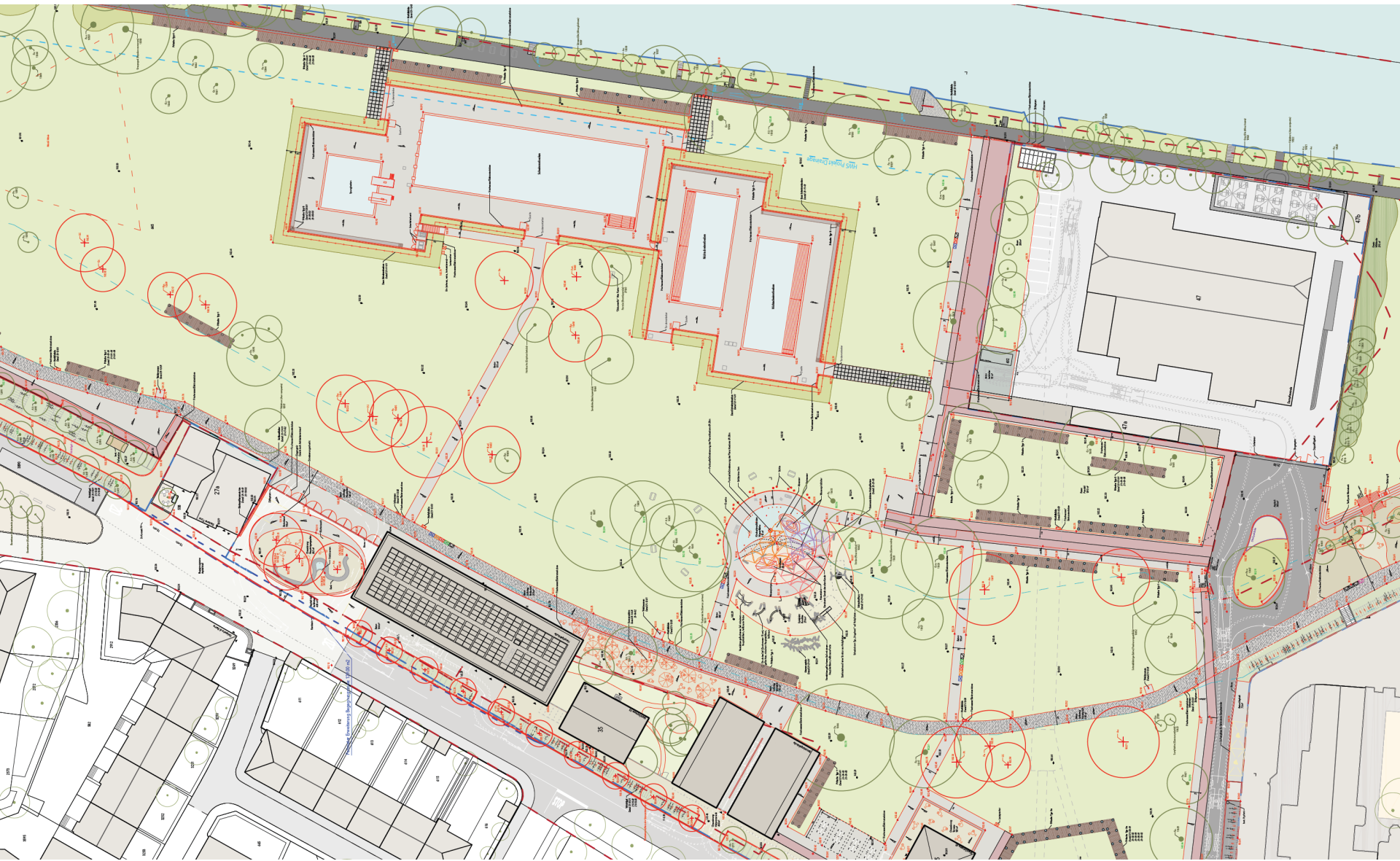


Aktueller Projektstand

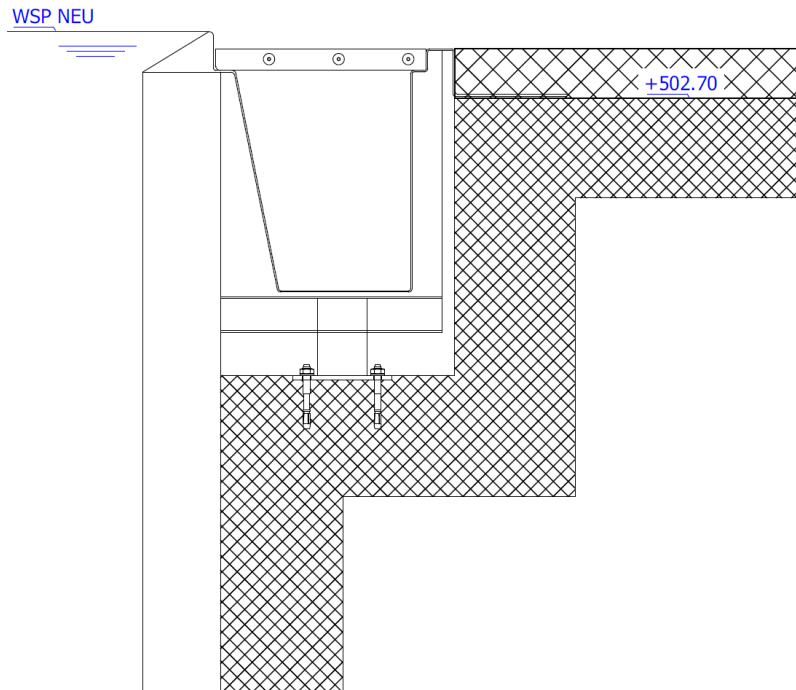
Situation Bauprojekt







Beckensanierung



Detail Beckenrand

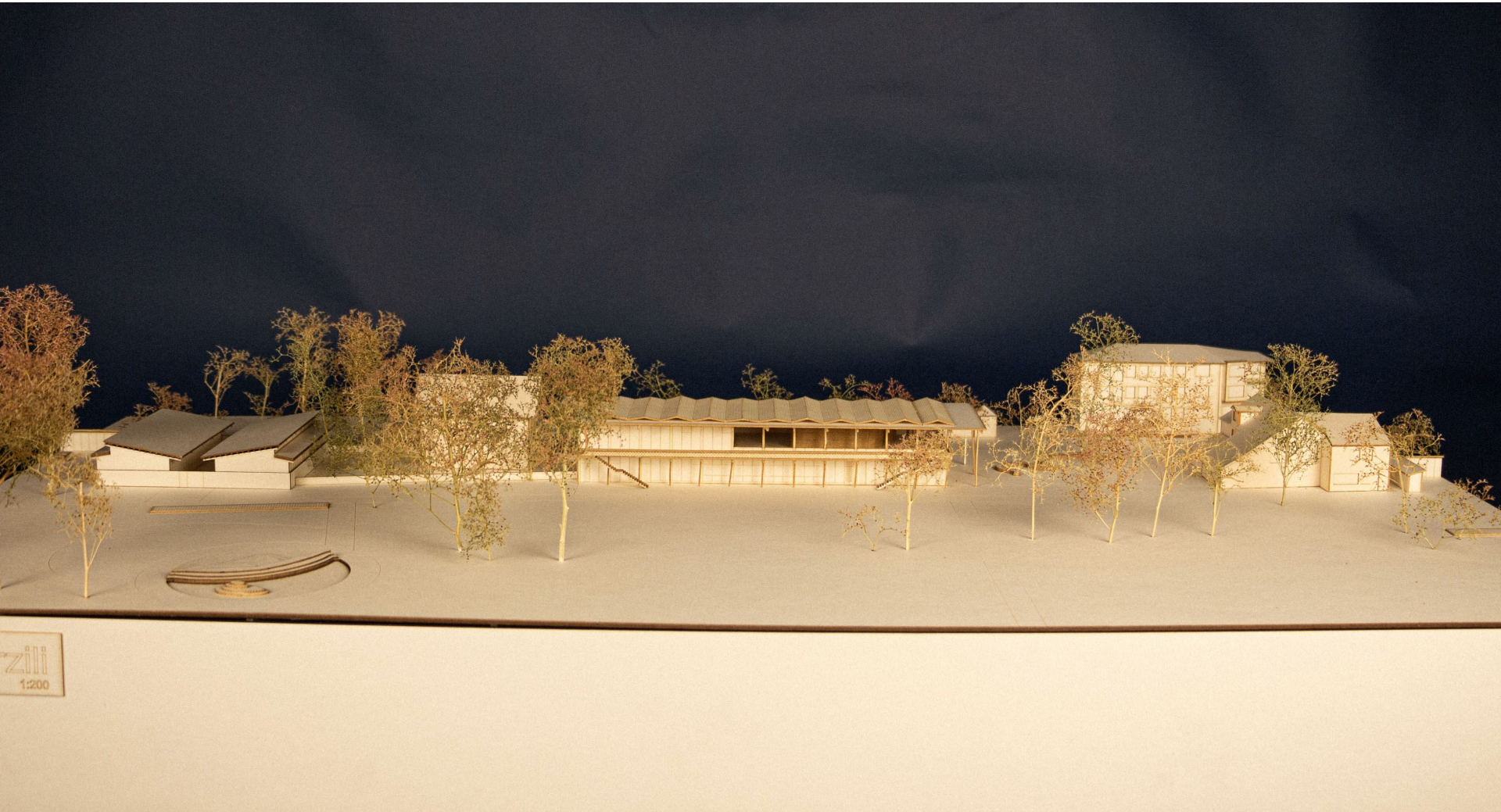


Bsp. Strandbad Thun

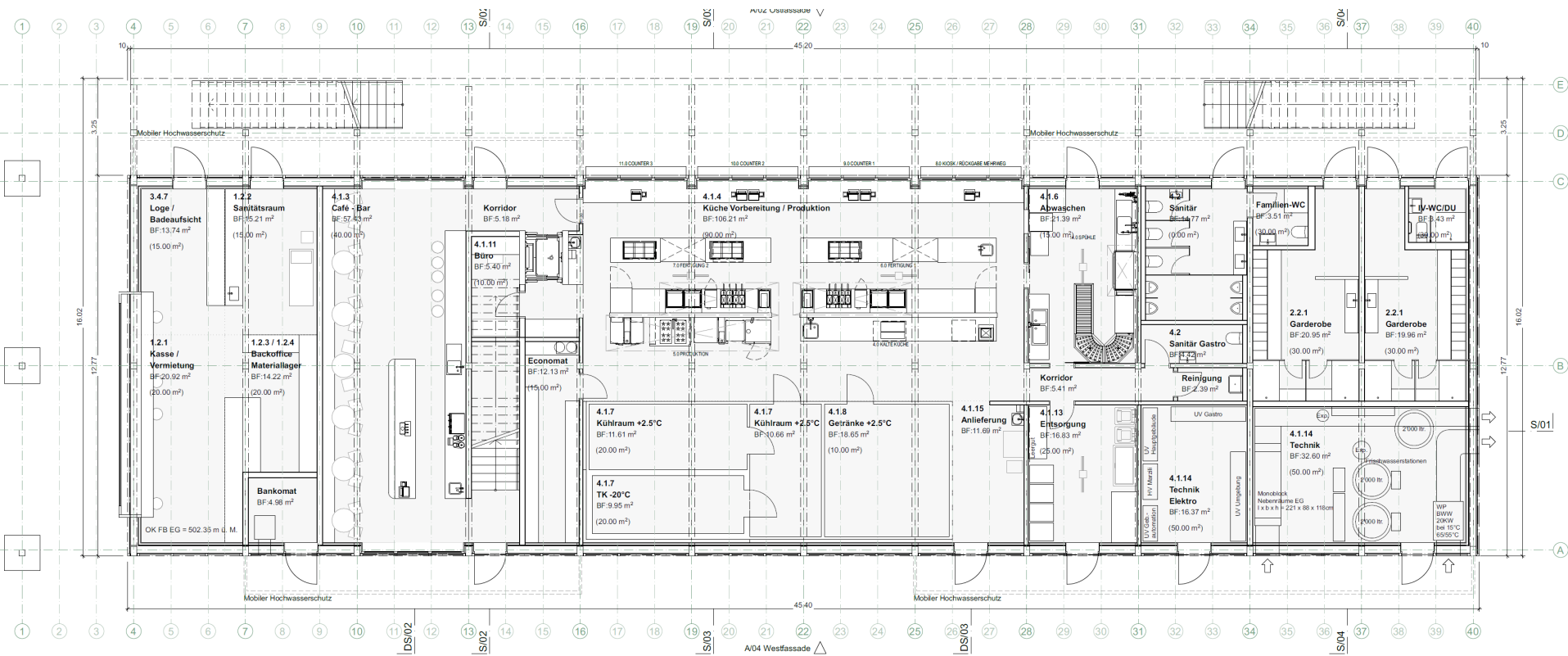
Kinderspielbereich



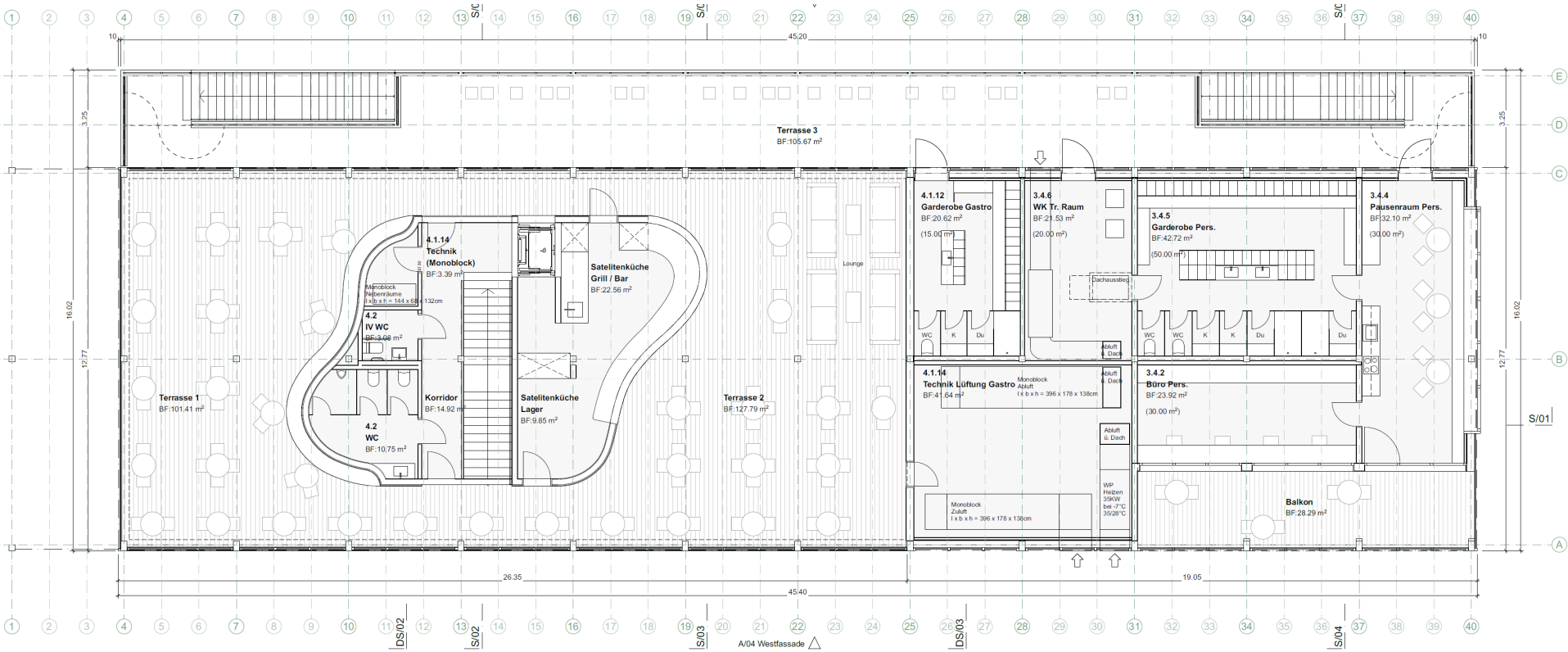
Neubauten Badseite



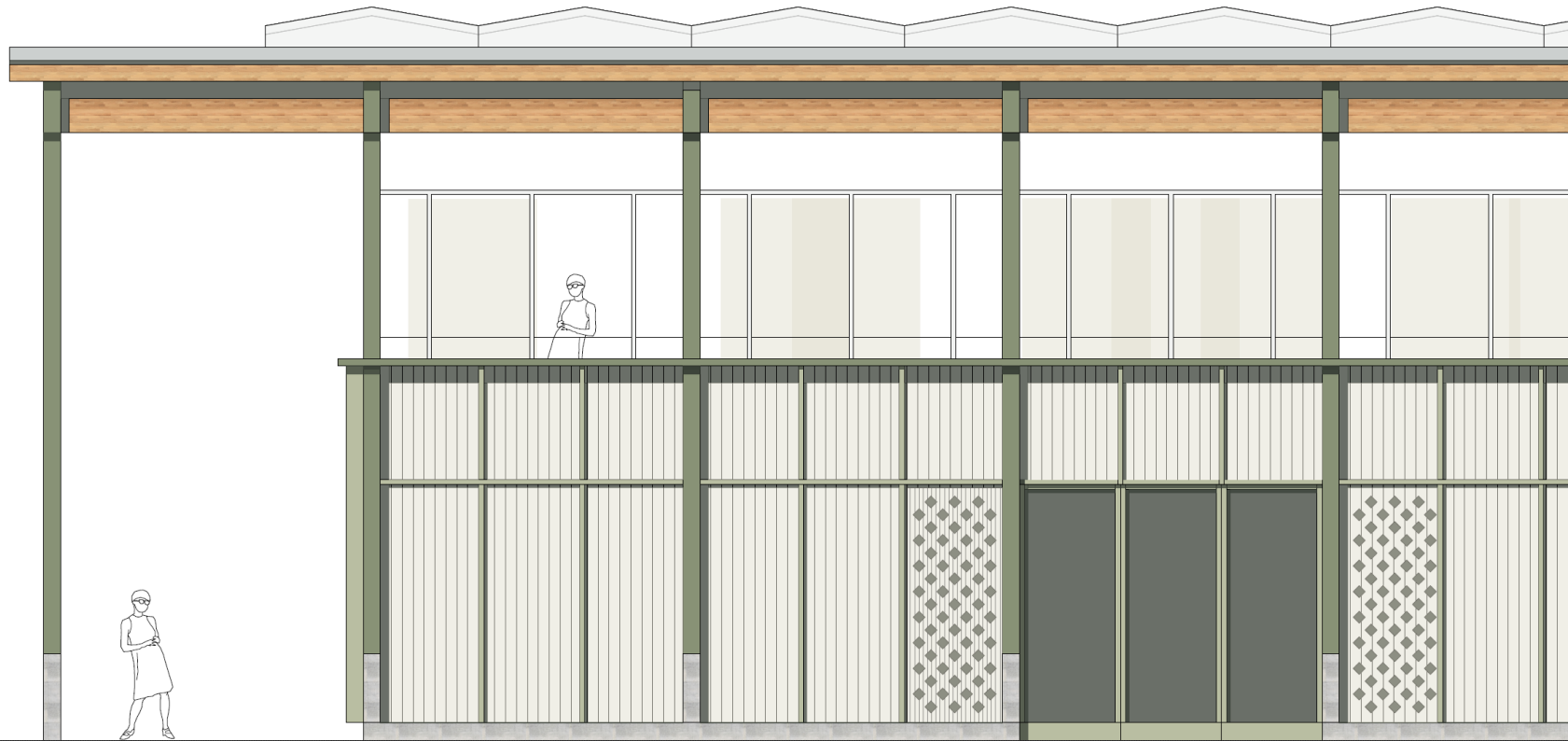
Hauptgebäude Erdgeschoss



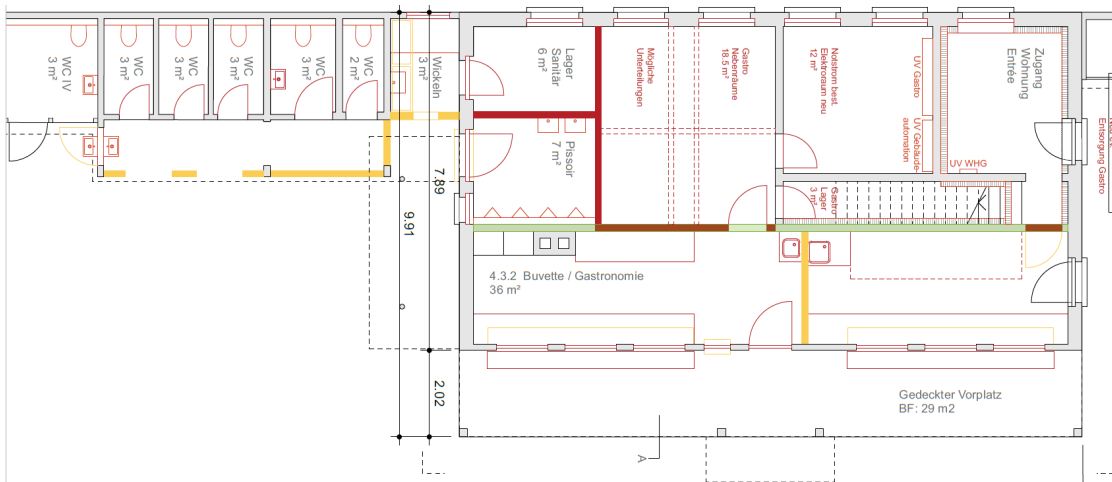
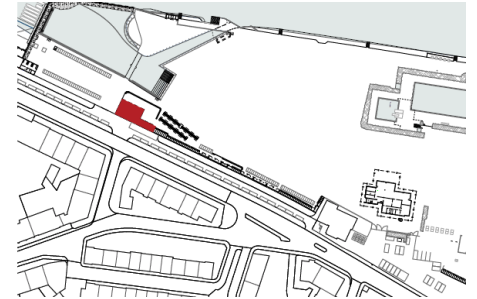
Hauptgebäude Obergeschoss



Hauptgebäude Fassadenstudie



Aarstrasse 111



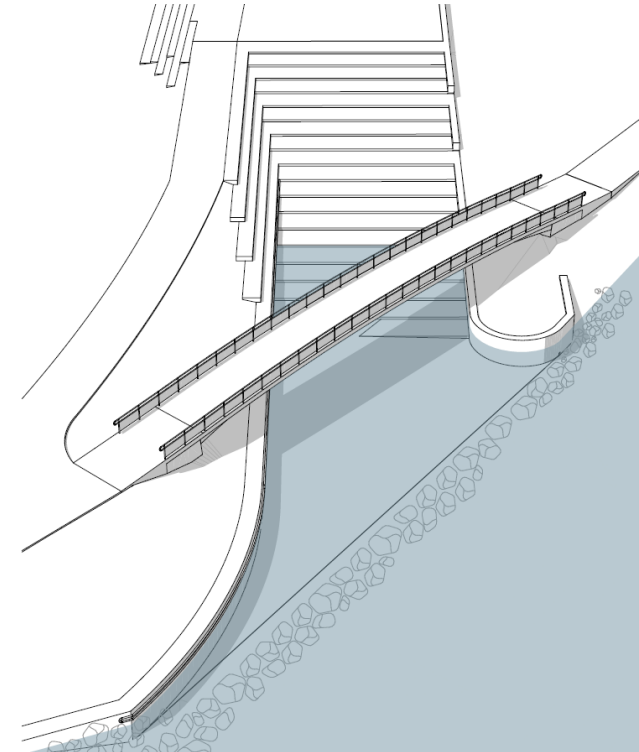
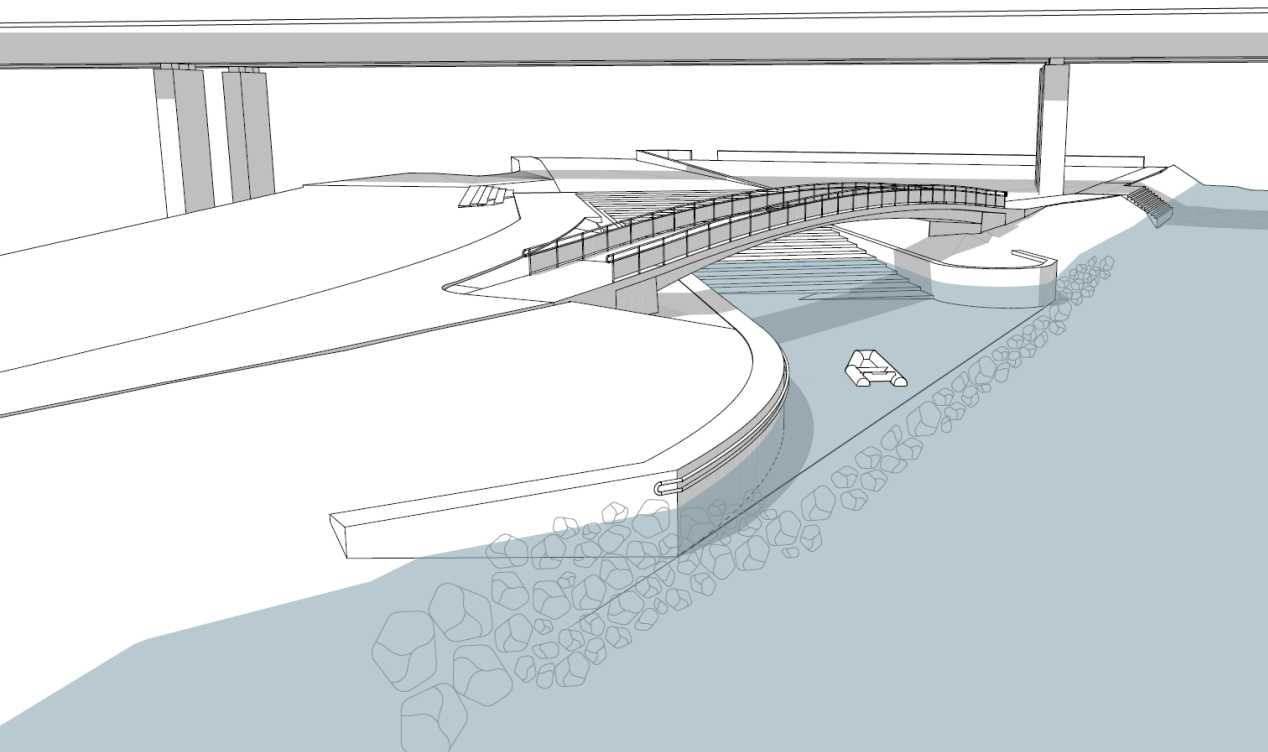
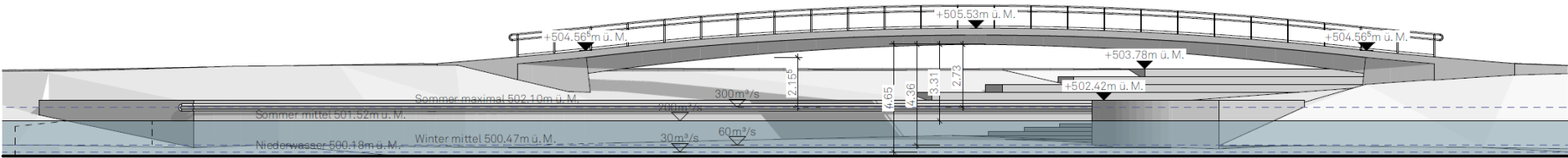
Spitz



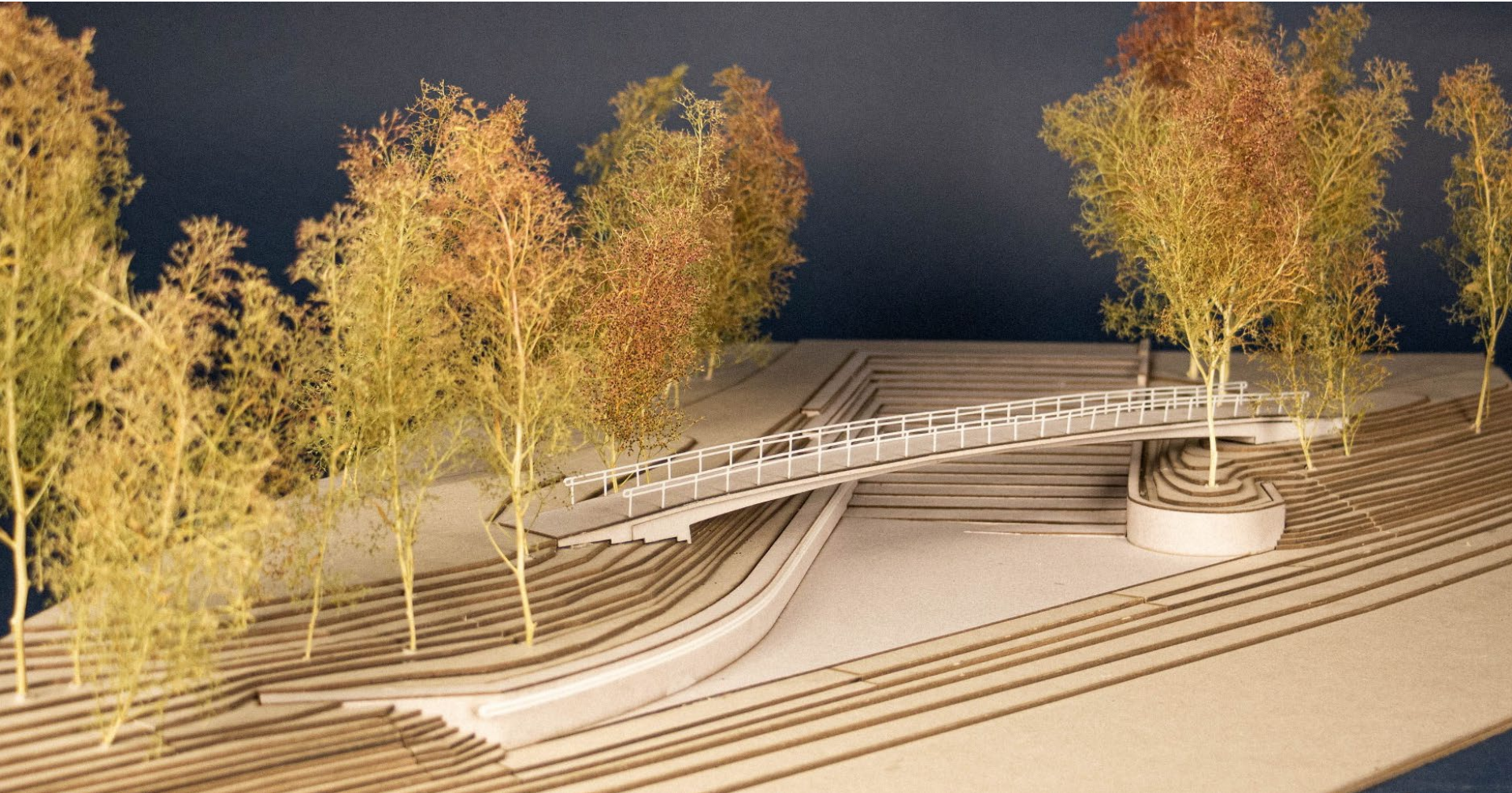
Spitz



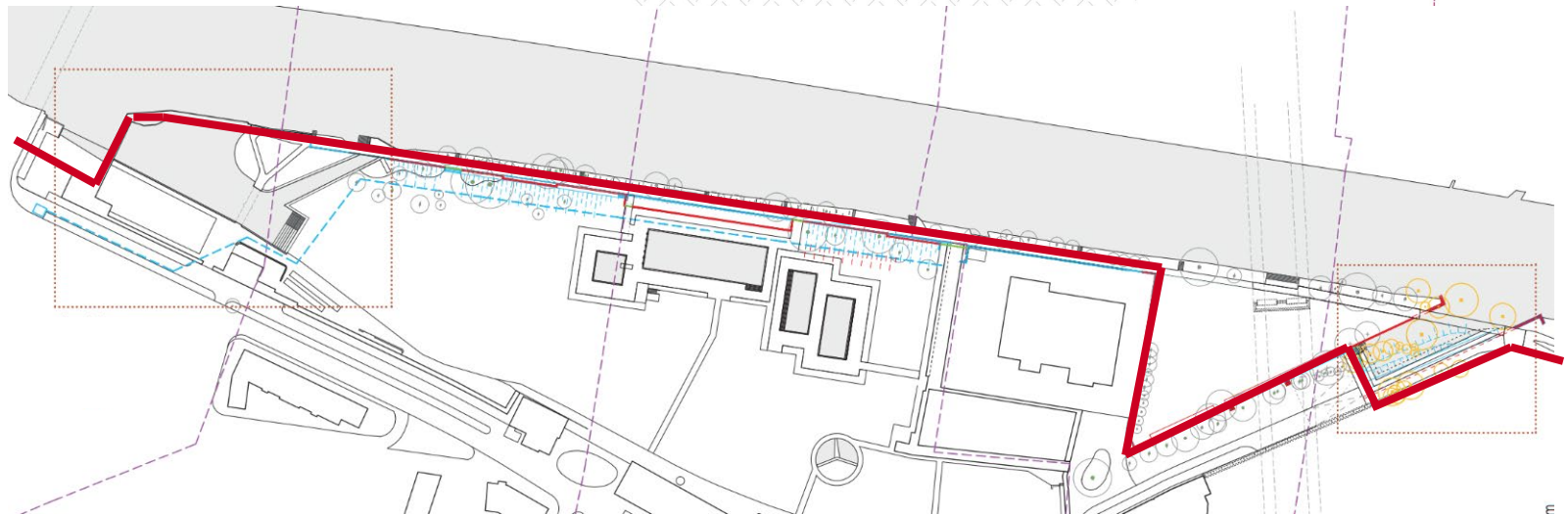
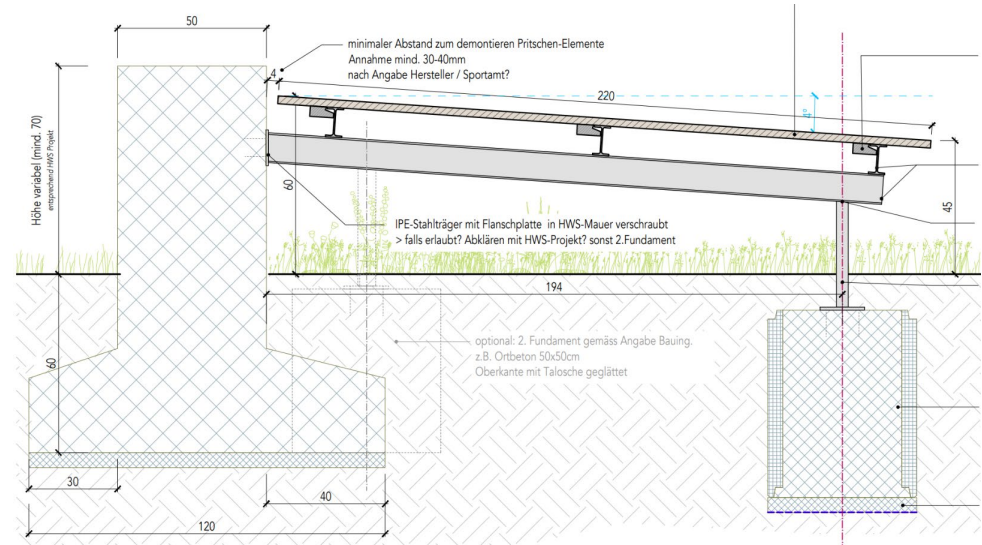
Aarehafen



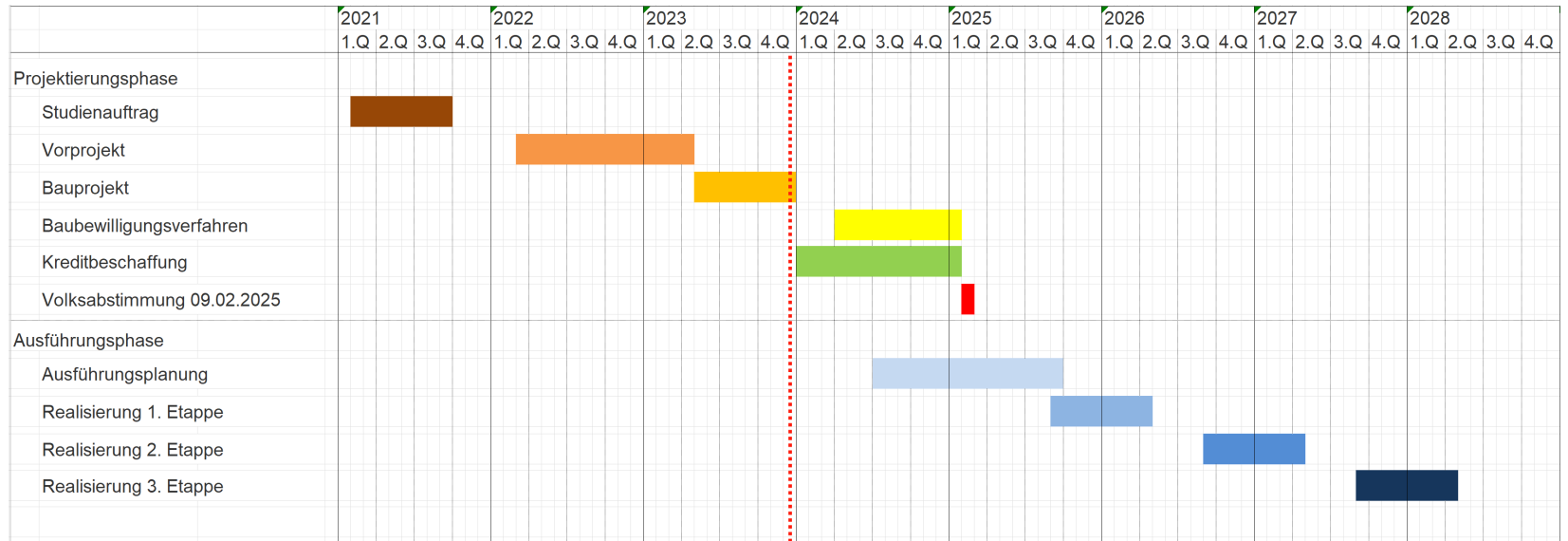
Aarehafen



Hochwasserschutz



Termine



Nächste Schritte

- **ev. Partizipation Spielplatz**
- **Baueingabe 2. Quartal 2024**
- **Ausstellung vor Ort während Badesaison 2024**

Fragen

